

LESY BZOVÁ, SPOL. S R.O.

Výroční zpráva
2017

20.06.2017

Obsah

Obsah	2
1. ÚVODEM	3
2. Těžba – plán vs. skutečnost.....	3
3. Prodej 2017 celkem – zákazníci	4
4. Náklady.....	5
5. Kapoun	6
6. Ekonomické ukazatele a skutečnosti	6
7. Závěr.....	7
8. Přílohy	7

1. ÚVODEM

Společnost Lesy Bzová, spol. s r.o. podniká a provozuje svoji činnost v oblasti hospodaření v lesích a těžby dřeva a to od roku 2005. Činnost je realizována na lesních pozemcích v katastru obce Bzová o celkové ploše cca 310 ha. Společnost má tyto pozemky pronajaty od obce Bzová na základě uzavřené nájemní smlouvy.

Chod společnosti odborně zastřešují Ing. Libor Myslivec jako Odborný lesní hospodář (OLH), Jan Brož jako lesník a Zbyšek Mencl jako jednatel společnosti.

Jediným společníkem společnosti je obec Bzová, zastupitelstvo tak plní funkci valné hromady.

Dozorčí radu společnosti reprezentují Mgr. Václava Flaišmanová, starostka obce, Petr Vinš, místostarosta, Ing. Jaromír Kunc, zastupitel.

Správa, údržba lesa a vlastní těžba je realizována v souladu s 10-ti letým plánem, jehož nový cyklus byl v roce 2016 započat.

Náhrada škod způsobených zvěří je řešena s místním mysliveckým spolkem většinou formou brigád a účastí při údržbě lesa.

2. Těžba – plán vs. skutečnost

Cílem společnosti pro rok 2017 bylo vytěžit a zároveň zpeněžit min 1.500 m³ dřeva. Cíl těžby se podařilo jednoznačně splnit, kdy za rok 2017 bylo celkem vytěženo 1.830 m³.

PLÁN TĚŽBY 2017 m³

Měsíc	PLÁN TĚŽBY	PLÁN kumul	TĚŽBA	ODVOZ	ZŮSTATEK OM	PRODEJ (FAKTURACE)
2017-01	-	-	514	112	497	112
2017-02	500	500	87	253	331	253
2017-03	-	500	152	286	199	279
2017-04	-	500	66	196	69	195
2017-05	-	500	127	124	71	96
2017-06	-	500	117	143	44	171
2017-07	-	500	315	54	305	54
2017-08	-	500	-	232	73	854
2017-09	700	1 200	-	71	2	71
2017-10	-	1 200	178	114	66	114
2017-11	300	1 500	30	106	-	106
2017-12	-	1 500	247	84	163	84
Celkem	1 500		1 833	1 776		2 389

Na vytěžených plochách byly zároveň provedeny potřebné potěžební úpravy – úklid klestu, přibližovacích linek a skládek. Následující tabulka ukazuje sortimentní přehled těžby a odvozu (resp. prodeje) v m³. Ke konci roku tak zůstalo na odvozních místech 162 m³ dřeva pro již nasmlouvaný prodej v následujícím roce 2018.

TĚŽBA		101	102	103	111	112	113	132	134	135	189	141	JEHLIČNATÉ CELKEM	201	202	203	204	211	212	217	232	289	LISTNATÉ CELKEM	CELKEM
ROK 2017	TĚŽBA	61,20	58,90	4,00	413,37	278,67	45,46	375,57	214,97	3,42	28,93	226,10	1 710,59	52,60	21,70	6,80	9,95	19,70	0,00	0,00	8,42	3,57	122,74	1 833,33
	ODVOZ	116,35	61,30	7,05	379,38	280,27	46,15	368,16	132,01	0,00	28,93	213,72	1 633,32	53,85	28,15	12,75	8,75	19,70	0,00	0,00	8,42	1,18	132,80	1 766,12
	"OM" EoY	0,00	-0,00	0,00	37,29	-0,00	-0,00	16,41	90,96	3,42	0,00	12,38	160,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-0,00	2,39	2,39	162,85
2017 LEDEN	TĚŽBA	3,85	46,60	1,80	27,56	259,67	23,69	106,55					469,72	18,65	9,00	1,20	6,05	7,13			2,35		44,38	514,10
	ODVOZ	4,50	0,85		12,50		14,57	80,00					112,42										0,00	112,42
	"OM"	54,50	48,15	4,85	18,36	261,27	9,81	35,55	8,00	0,00	0,00	0,00	440,49	19,90	15,45	7,15	4,85	7,13	0,00	0,00	2,35	0,00	56,83	497,32
2017 ÚNOR	TĚŽBA							30,80				55,86	86,66										0,00	86,66
	ODVOZ				110,35		5,18	81,50				55,86	252,89										0,00	252,89
	"OM"	54,50	48,15	4,85	18,36	150,92	4,63	-15,15	8,00	0,00	0,00	0,00	274,26	19,90	15,45	7,15	4,85	7,13	0,00	0,00	2,35	0,00	56,83	331,09
2017 BŘEZEN	TĚŽBA	13,25	4,35	0,30	48,44	7,51	0,97	27,05	22,15				124,02	14,70	4,30	4,70	1,00	3,36					28,06	152,08
	ODVOZ	69,75	39,50	2,40		107,57		23,45					242,67	19,20	15,05	2,55	6,90						43,70	286,37
	"OM"	-2,00	13,00	2,75	66,80	50,86	5,60	11,90	6,70	0,00	0,00	0,00	155,61	15,40	4,70	9,30	-1,05	10,49	0,00	0,00	2,35	0,00	41,19	196,80
2017 DUBEN	TĚŽBA							26,81	10,63		1,00	27,93	66,37										0,00	66,37
	ODVOZ	4,85	4,20		41,11	46,28	6,71	26,81	10,63		1,00	27,93	169,52	17,45	4,10	3,70	1,25						26,50	196,02
	"OM"	-6,85	8,80	2,75	25,69	4,58	-1,11	11,90	6,70	0,00	0,00	0,00	52,46	-2,05	0,60	5,60	-2,30	10,49	0,00	0,00	2,35	0,00	14,69	67,15
2017 KVĚTEN	TĚŽBA	2,05			4,75	0,95		32,14	58,62			27,93	126,44				0,90						0,90	127,34
	ODVOZ	7,95	1,00					26,24	58,62			27,93	121,74			1,60	0,35						1,95	123,69
	"OM"	-12,75	7,80	2,75	30,44	5,53	-1,11	17,80	6,70	0,00	0,00	0,00	57,16	-2,05	0,60	4,90	-2,65	10,49	0,00	0,00	2,35	0,00	13,64	70,80
2017 ČERVEN	TĚŽBA	9,55	2,85	0,05	6,04	2,57	0,38	31,21	20,00			37,93	110,58	2,40			2,50					1,18	6,08	116,66
	ODVOZ	9,35	4,20		23,34	0,70	0,43	49,01	8,20			27,93	123,16	0,60	4,95		9,78			3,49	1,18	20,00	143,16	
	"OM"	-12,55	6,45	2,80	13,14	7,40	-1,16	0,00	18,50	0,00	0,00	10,00	44,58	-0,25	0,60	-0,05	-0,15	0,71	0,00	0,00	-1,14	0,00	-0,28	44,30
2017 ČERVENEC	TĚŽBA	15,25	0,15	1,85	195,13	0,72	20,42	54,80					288,32	9,30	7,15			5,02			5,07		26,54	314,86
	ODVOZ	2,80			43,30	7,22	0,62						53,94										0,00	53,94
	"OM"	-0,10	6,60	4,65	164,97	0,90	18,64	54,80	18,50	0,00	0,00	10,00	278,96	9,05	7,75	-0,05	-0,15	5,73	0,00	0,00	3,93	0,00	26,26	305,22
2017 SRPEN	TĚŽBA												0,00										0,00	0,00
	ODVOZ	0,45			160,18	2,46	28,00	24,50					215,59	9,30	7,15								16,45	232,04
	"OM"	-0,55	6,60	4,65	4,79	-1,56	-9,36	30,30	18,50	0,00	0,00	10,00	63,37	-0,25	0,60	-0,05	-0,15	5,73	0,00	0,00	3,93	0,00	9,81	73,18
2017 ZÁŘÍ	TĚŽBA												0,00										0,00	0,00
	ODVOZ		6,60	8,55				25,00	26,18				66,33					4,44					4,44	70,77
	"OM"	-0,55	0,00	-3,90	4,79	-1,56	-9,36	5,30	-7,68	0,00	0,00	10,00	-2,96	-0,25	0,60	-0,05	-0,15	1,29	0,00	0,00	3,93	0,00	5,37	2,41
2017 ŘÍJEN	TĚŽBA	15,45	2,25	0,00	81,07	7,25	0,00	47,10	12,61			0,00	165,73	6,20	0,70	0,00	0,40	4,19	0,00	0,00	1,00	0,00	12,49	178,22
	ODVOZ				76,38	7,66		25,00	4,93				113,97				0,40						0,40	114,37
	"OM"	14,90	2,25	-3,90	9,48	-1,97	-9,36	27,40	0,00	0,00	0,00	10,00	48,80	5,95	1,30	-0,05	-0,15	5,48	0,00	0,00	4,93	0,00	17,46	66,26
2017 LISTOPAD	TĚŽBA	1,80	2,70		13,09			2,70				8,21	28,50	1,35	0,55								1,90	30,40
	ODVOZ	14,90	4,95		17,04	1,29		30,10				18,21	86,49	7,30	1,85			3,76			6,70		19,61	106,10
	"OM"	1,80	0,00	-3,90	5,53	-3,26	-9,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-9,19	0,00	0,00	-0,05	-0,15	1,72	0,00	0,00	-1,77	0,00	-0,25	-9,44
2017 inventura 30.11.2017	TĚŽBA	0,00											0,00										0,00	0,00
	ODVOZ	1,80		-3,90	5,53	-3,26	-9,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-9,19	0,00	0,00	-0,05	-0,15	1,72	0,00	0,00	-1,77	0,00	-0,25	-9,44
	"OM"	-0,00	0,00	0,00	-0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-0,00	0,00	0,00	0,00	-0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-0,00	0,00
2017 PROSINEC	TĚŽBA				37,29			16,41	90,96	3,42		96,17	244,25									2,39	2,39	246,64
	ODVOZ											83,79	83,79										0,00	83,79
	"OM"	-0,00	0,00	0,00	37,29	0,00	0,00	16,41	90,96	3,42	0,00	12,38	160,46	0,00	0,00	0,00	-0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,39	2,39	162,85

Inventura těžební hmoty byla provedena ke dni 30.11.2017.

3. Prodej 2017 celkem – zákazníci

Za rok 2017 se podařilo zpeněžit (vyfakturovat), tedy prodat 1.767 m3. V tabulce níže jsou uvedeni zákazníci seřazení dle obrátu, zároveň je zde uvedeno i množství dřeva. Můžeme tak určit dosažené průměrné zpeněžení (průměrná prodejní cena) ve výši 1.512,- Kč/m3.

průměrné zpeněžení	2 016	2 017	2 018
	1 834	1 512	1 267

Pro srovnání uvádíme vývoj zpeněžení 2016-2018. Pokles ceny je dán situací na trhu v roce 2017. Je všeobecně známo, že situace kůrovce, zejména na Moravě, cenu zásadně snižuje, proto pokles pokračuje i v roce 2018.

Zákazník	 Obrat bez DPH	M3	cena 1 m3
Pila Pokorný s.r.o.	476 825	354	1 346
BERY Dřevovýroba s.r.o.	473 936	311	1 524
WOODPACK Bohemia s.r.o.	424 017	241	1 760
Dřevopodnik Šebek	336 326	157	2 138
Auředník Pavel	280 649	287	978
I.V. spol. s r.o.	248 140	111	2 244
Pila Bon	114 382	55	2 074
Josef Kašpar / Pila Bambousek	56 455	28	2 018
Milan Švehla	52 375	23	2 252
Matrix, a.s.	46 032	18	2 560
Jan Douša	40 650	27	1 500
Petra Janková	29 904	37	800
Pavel Kisling	28 266	35	799
Brožová Věra	19 635	26	750
Anežka Krylová	14 240	18	800
Hana Paterová	13 304	17	800
Petr Aron	13 300	16	818
Janková Petra	3 698	5	750
Damek B.	480	0	1 200
Celkový součet	2 672 613	1 767	1 512

Průměrná cena zpeněžení vytěženého dřeva je 1.512,- Kč/m³

Platební morálka zákazníků je v zásadě stabilní. Společnost LESY BZOVÁ, spol. s r.o. není citlivá na cash-flow, proto si může dovolit nabídnout zákazníkům i 2-měsíční lhůty splatnosti. Všechny faktury za 2017 jsou uhrazeny.

4. Náklady

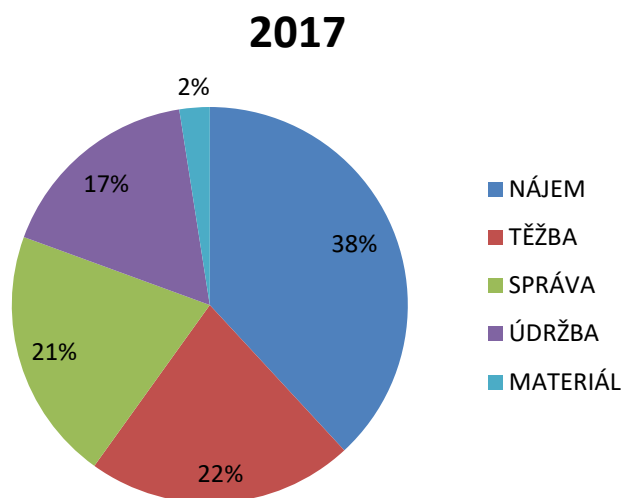
Největší nákladovou položkou je výše nájemného pronajímateli, tedy obci. Další významné kategorie nákladů jsou náklady na:

- těžební činnost, kdy z ekonomických důvodů spolupracujeme s místními dodavateli – težaři (Auředník Pavel, Neumann Jiří, Spurný Pavel, Horák Zdeněk,..)
- pěstební činnost
 - o obnova lesa, tedy výsadba sazenic
 - o ochrana kultur – proti zvěři (stavba oplocenek), proti hmyzím škůdcům (postřiky – klihoroh); proti buření (ožin – ostružiny..)
 - o ochrana lesa – lýkožrout – instalace lapačů
 - o prořezávky-prostřihávky (výchovné zásahy formou prořezávek)

Procentuelní rozdělení nákladů ukazuje následující graf:

NÁKLADY ROK	2017
----------------	------

Popisky řádků	Součet z Základ daně
NÁJEM	1 012 000
TĚŽBA	578 731
SPRÁVA	548 691
ÚDRŽBA	450 112
MATERIÁL	65 600
Celkový součet	2 655 134



5. Kapoun

Na majetek pana Kapouna stále probíhá exekuce a dluh je umořován srážkami z dávek, které pobírá. Od právního zástupce dostáváme pravidelná měsíční hlášení. Dluh se daří splácet velice pomalu. Ke konci roku 2017 tak celkový dluh představuje **223 tis. Kč** (a to bez úroků z prodlení).

Hosp. ROK	celkem splaceno
2015	1 422
2016	9 820
2017	19 926
2018	2 776
Celkový součet	33 944

6. Ekonomické ukazatele a skutečnosti

Během kalendářního roku 2017 společnost úspěšně žádala o dotace a to zejména:

- b. F. výchova lesních porostů do 40 LET
- příspěvek na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů do 40 let věku
- obnova a zajištění lesních porostů + zřizování nových oplocenek

Celková výše příspěvku za rok 2017 byla 207.740,- Kč.

Výsledné hospodaření společnosti lze hodnotit pozitivně neboť:

- rok 2017 skončil kladným hospodářským výsledkem ve výši **83 tis. Kč před zdaněním**
- zároveň byla vytvořena rezerva na pěstební činnost ve výši 200 tis. Kč
- dle 10-ti letého LHP se podařilo zajistit údržbu lesa a výsadbu nových porostů pro další období a to v mezích plánovaných nákladů

- všechny vyfakturované prodeje byly současně ke konci roku uhrazeny – společnost tedy neměla problém s platební morálkou zákazníků
- zároveň byly rovněž uhrazeny všechny přijaté faktury (společnosti není dlužníkem)
- samovýroby nebyly umožněny, což neposkytlo prostor možným spekulacím
- klimatické podmínky (zima, sucho) byly v celku příznivé a neměly žádný negativní dopad na hospodaření v lese
- rovněž působení kůrovce nezpůsobilo žádné závažné škody, nicméně situace na trhu negativně ovlivnila výkupní ceny
- náhrada škod způsobených zvěří je řešena s místním mysliveckým spolkem většinou formou brigád a účastí při údržbě lesa.
- ke konci roku 2017 byl konečný stav prostředků na účtu 1.297 tis. Kč

7. Závěr

Splněný plán těžby 1.500 m³ a následný prodej dřevní hmoty za průměrnou cenu zpeněžení 1.512,- Kč/m³ umožnil společnosti zakončit rok 2017 v zisku.

Společnost úspěšně žádala o dotace a obdržela příspěvek ve výši 207 tis.,- Kč.

Pohledávku za panem Kapounem se daří snižovat velice pomalu a to z důvodů nízkých příjmů a majetku dlužníka.

Úspěšné fungování společnosti je bezesporu i výsledkem dobré práce Odborného lesního hospodáře a lesníka.

Plán těžby na rok 2018 počítá s těžbou ve výši 2.000 m³, to sice z důvodů změny skladby těžby a očekávaného nižšího průměrného zpeněžení a tedy i nižšího výnosu z prodeje.

Společnost uveřejňuje dokumenty rozvahy a výsledovky za jednotlivá účetní období v obchodním rejstříku.

8. Přílohy

Rozvaha a výsledovka 2017 sestavena účetním a daňovým poradcem

Příloha k daňovému přiznání za rok 2017

Hořovice, 20.06.2018

Zbyšek Mencil
Jednatel společnosti



LESY BZOVÁ
spol. s r.o.
267 43 BZOVÁ 52
IČO: 272 39 144