

Záměr obce prodat nemovitý majetek

V souladu s ustanovením § 39, odst. 1, z.č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění zveřejňuje obec Bzová po dobu 15 dnů svůj záměr prodat pozemky:

parc. č. 345/21 o výměře 1154 m²,

parc. č. 345/17 o výměře 711 m²

nacházejících se v obci Bzová a k.ú. Bzová u Hořovic, zapsaných na listu vlastnictví č. 10001 vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun, pozemky vzniknou reálným oddělením od pozemku parc.č. 345/12 v obci Bzová a k.ú. Bzová u Hořovic a to zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu za jeden m², přičemž cena obvyklá stanovená dle znaleckých posudků 7-11/2018 ze dne 24. 2. 2018 vypracovaných panem Ladislavem Ježkem – činí 1 022,12 m² bez DPH pro účely výstavby rodinných domů.

Přílohou tohoto záměru je výtisk geometrického plánu č. 270-38/2015 Ing. Zbyňka Zimy s vyznačením zde uvedených pozemků.

Podmínky prodeje:

1. Kupující uhradí kupní cenu do 60 dnů od podpisu smlouvy. Smlouva bude uzavřena do 50 dnů od schválení prodeje zastupitelstvem obce.
3. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s uzavřením kupní smlouvy a vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí (**znalecký posudek, poplatek za vklad do KN, sepsání kupní smlouvy, daň z nabytí nemovitých věcí, výpis z KN**).
4. Kupující se zaváže k vybudování rodinného domu na předmětném pozemku do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy, s tím, že po tuto dobu až do okamžiku, kdy bude takto vybudovaný rodinný dům splňovat zákonné podmínky k jeho řádnému užívání, bude na pozemku váznou předkupní právo věčné ve prospěch obce Bzová.
5. Zastupitelstvo obce bude o prodeji rozhodovat na nadcházejícím veřejném zasedání ZO podle pořadí přijetí nabídky.

Poučení:

Občané mají právo se k tomuto záměru vyjádřit a předložit své nabídky či připomínky k této věci nejpozději do posledního dne zveřejnění tohoto záměru v úředních hodinách na adrese: Obecní úřad Bzová

Bzová 52

267 43 Bzová

Tel.: 311 533 435

Flaišmanová
Mgr. Václava Flaišmanová – starostka

Ve Bzové, dne 4. 6. 2018

Vyvěšeno: 4. 6. 2018

Bude sejmuto: 20. 6. 2018

