

Finanční úřad pro Středočeský kraj  
Žitná 120, 120 00 Praha 2  
Sekce Územní pracoviště v Berouně  
Územní pracoviště v Hořovicích  
Palackého nám. 1417, 268 01 Hořovice

V Hořovicích dne 5.1.2016

Vyřizuje: Mičková Svatava  
oddělení majetkových daní II  
Telefon: 311 540 314  
č. dveří: 203

#### Informace o změně daně z nemovitých věcí od 1.1.2016

Územní pracoviště v Hořovicích upozorňuje, že od 1.1.2016 platí změna zákona o dani z nemovitých věcí, kde došlo ke změně v určení osoby poplatníka daně u některých pozemků. Týká se to níže uvedených katastrálních území.

Důsledkem obnovy katastrálního operátu došlo u digitalizovaných katastrálních území ke změně výměry parcel i změně poplatníka daně z nemovitých věcí. Poplatníkem daně z pozemků je vlastník pozemku, výjimku představují pronajaté pozemky, jestliže jsou evidované v katastru nemovitostí zjednodušeným způsobem, kdy je poplatníkem daně nájemce. **Po skončení obnovy katastrálního operátu již pozemky nejsou evidovány zjednodušeným způsobem, proto se poplatníkem stává vlastník pozemku.**

Změna výměry parcely i změna poplatníka daně z nemovitých věcí jsou okolnostmi **rozhodnými pro vyměření daně z nemovitých věcí. Vlastník nemovitosti je tedy povinen** za nemovitosti dotčené provedenou obnovou katastrálního operátu, při které u nich došlo ke změnám těchto rozhodných okolností, podat řádné nebo dílčí daňové přiznání na rok následující po roce, v němž tyto změny nastaly.

**Podle § 13a odst. 1 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí je povinen tak učinit do 31. ledna**

**zdaňovacího období.**

Prosíme o seznámení občanů Vaší obce s těmito změnami.

Digitalizace katastrálních území v působnosti Územního pracoviště v Hořovicích byla provedena v těchto k.ú.:

**Bzová**

**Hředle**

**Libomyšl**

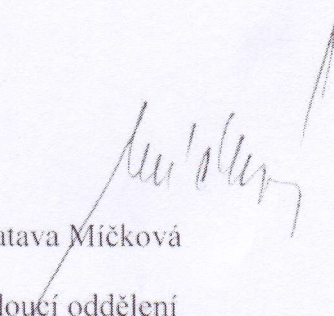
**Želkovice**

**Otmíče**

Děkujeme za spolupráci.

**Finanční úřad**  
**pro Středočeský kraj**  
*Územní pracoviště v Hořovicích*  
Palackého nám. 1417  
268 01 Hořovice

48

  
Svatava Míčková  
vedoucí oddělení